

Comune di Vinovo (Torino)

Lavori di realizzazione di rotatoria sulla s.p. n. 145 (all'incrocio con la Circonvallazione Nord) - CUP F21B18000770004 - Liquidazione saldo indennità.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

PREMESSO CHE:

- con provvedimento della Sindaca n° 32 del 20/06/2024 è stata nominata Dirigente dell'Area Tecnico – Manutentiva, LL.PP. e Ambiente l'Arch. Piera Razetto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 25/07/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 21/12/2023 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2023 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 23/01/2024 è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2024-2026;
- i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO, altresì, CHE:

- il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha previsto che: “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030”;
- gli investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio finanziati con le citate risorse sono confluite nella linea progettuale “Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno Direzione Centrale per la finanza locale 6 l'efficienza energetica dei Comuni – M2C4 Investimento 2.2” nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 08/11/2021 ai comuni indicati nell'Allegato A sono stati assegnati i contributi per l'anno 2021 e il Comune di Vinovo è risultato beneficiario di una quota pari a € 200.000,00 che intende utilizzare per la realizzazione di una nuova rotatoria sulla SP145 verso il comune di La Loggia;
- con deliberazione del consiglio comunale n. 44 del 11/11/2022 immediatamente eseguibile;
- è stata ratificata ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria indetta, in forma semplificata e in modalità asincrona, in data 06/09/2022 prot. 15660-15661, per quanto attiene la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio per i terreni interessati;
- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo acclarato al protocollo dell'Ente al n. 13190 del 25/07/2022 dichiarando la pubblica utilità dell'opera ai sensi degli artt. 12 e 17 del DPR 327/2001 e fissando i termini per l'emanazione del decreto definitivo di espropriazione ai sensi dell'art 13 del DPR 327/2001;

- è stato dato mandato al Dirigente dell'Area Tecnico Manutentiva, LL.PP. e Ambiente di esperire tutte le procedure previste dalla legislazione vigente per la prosecuzione dell'iter amministrativo del presente atto;
- in data 14/02/2023 è stata emesso il decreto n. 01 del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva LLPP e Ambiente che determina in via provvisoria le indennità di espropriazione e di occupazione e che dispone anche l'occupazione anticipata di cantiere dei beni immobili necessari all'esecuzione dell'opera;
- in data 27/03/2023, a seguito di notifica agli interessati, è stato eseguito il suddetto decreto e sono stati redatti i verbali di stato di consistenza e di immissione in possesso delle aree interessate;
- con Determinazione n. 770 del 26/09/2023 sono state approvate le dichiarazioni di accettazione delle indennità a suo tempo pervenute e sono stati liquidati gli acconti delle somme dovute agli aventi titolo che avevano trasmesso accettazione;
- nel corso del procedimento, sino al 25/09/2024 sono pervenute ulteriori accettazioni a completamento delle posizioni sospese;
- che in data 07/06/2024 sono stati approvati i frazionamenti delle aree di che trattasi con Tipo di Frazionamento Protocollo n. 2024/TO0217261 e conseguentemente si è provveduto a calcolare l'importo definitivo degli indennizzi espropriativi dovuti alle ditte espropriate;
- che ai sensi dei combinati disposti dell'art. 26 DPR 8 giugno 2001 n. 327 e comma 8 dell'art. 20 del D.P.R. n. 327 si rende necessario procedere ad ordinare il pagamento del saldo delle somme in precedenza concordate e ricomputate sulla base dei frazionamenti;
- i terreni ricadono nella zona omogenea "E" prevista dal D.M. 02/04/1968 e pertanto sulla relativa indennità spettante non si applica la ritenuta fiscale di cui alla Legge 413/1991;

VISTE le dichiarazioni di accettazione delle indennità qui di seguito elencate:

- NP: 1 - Foglio 12 mappale 129 ex 70/a, Foglio 12 mappale 130 ex 70/b, SANDRONE Albino - nato a CANDIOLO (TO) il 08/03/1927 - CF: SNDLBN27C08B592Q - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 16,00 - Acconti versati € 16,00
- NP: 2 - Foglio 12 mappale 122 ex 53/a - CINQUATTI Domenico - nato a TORINO (TO) il 05/10/1961 - CF: CNQDNC61R05L219U - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 364,50 - Acconti versati € 163,20
- NP: 2 – AFF - Foglio 12 mappale 122 ex 53/a - LA BRAIDA SSA - P.IVA: 11741160011 - aff 1 - Totale indennizzi dovuti € 88,20 - Acconti versati € -
- NP: 3 – CD - Foglio 12 mappale 136 ex 75/a - VISCA Giovanni - nato a CARMAGNOLA (TO) il 12/04/1948 - CF: VSCGNN48D12B791Z - prop. CD - Totale indennizzi dovuti € 907,02 - Acconti versati € 272,00
- NP: 4 - Foglio 12 mappale 131 ex 73/a - BORETTO Angela - nato a TORINO (TO) il 13/07/1952 - CF: BRTNGL52L53L219J - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 884,25 - Acconti versati € 432,00
- NP: 5 - Foglio 12 mappale 143 ex 98/a, Foglio 12 mappale 144 ex 98/b - CORTESE Maddalena - nato a CASTAGNOLE PIEMONTE (TO) il 15/09/1941 - CF: CRTMDL41P55C048T - prop. ½ - Totale indennizzi dovuti € 360,00 - Acconti versati € 360,00
- NP: 5 - Foglio 12 mappale 143 ex 98/a, Foglio 12 mappale 144 ex 98/b - SINA Giuseppe - nato a LA LOGGIA (TO) il 10/04/1939 - CF: SNIGPP39D10E423L - prop. 1/2 - Totale indennizzi dovuti € 360,00 - Acconti versati € 360,00

- NP: 6 - Foglio 12 mappale 96 ex / - DOMINICI Giovanni - nato a CARIGNANO (TO) il 10/04/1939 - CF: DMNGNN39D10B777P - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 134,00 - Acconti versati € 134,00
- NP: 15 - Foglio 12 mappale 115 ex 104/a, Foglio 12 mappale 116 ex 104/b - BESSONE Caterina - nato a VIGONE (TO) il 06/02/1936 - CF: BSSCRN36B46L898N - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 1.065,75 - Acconti versati € -
- NP: 16 - Foglio 12 mappale 141 ex 92/a, Foglio 12 mappale 142 ex 92/b - CARENA Caterina - nato a CARIGNANO (TO) il 22/07/1966 - CF: CRNCRN66L62B777N - nuda prop. 1/2 - Totale indennizzi dovuti € 942,00 - Acconti versati € 609,20
- NP: 16 - Foglio 12 mappale 141 ex 92/a, Foglio 12 mappale 142 ex 92/b - CARENA Gian Carlo - nato a VINOVO (TO) il 21/10/1963 - CF: CRNGCR63R21M0600 - nuda prop. 1/2 - Totale indennizzi dovuti € 942,00 - Acconti versati € 609,20
- NP: 17 - CD - Foglio 12 mappale 139 ex 91/a, Foglio 12 mappale 140 ex 91/b - QUAGLIO Giorgio - nato a TORINO (TO) il 15/12/1956 - CF: QGLGRG56T15L219R - prop. 1/2 - Totale indennizzi dovuti € 295,13 - Acconti versati € 102,60
- NP: 17 - CD - Foglio 12 mappale 139 ex 91/a, Foglio 12 mappale 140 ex 91/b - SANDRONE Nicola - nato a VINOVO (TO) il 14/03/1953 - CF: SNDNCL53C14M060I - prop. 1/2 + CD - Totale indennizzi dovuti € 603,83 - Acconti versati € 219,02

RISCONTRATO CHE sul presente provvedimento è stata condotta l'istruttoria da parte dell'Arch. Martina Leggio;

VISTI:

- il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 72 del 17/11/2015;
- il D.P.R. 8 giugno 2011 n. 327 "*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*";
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";
- lo Statuto Comunale.

DETERMINA

DI RICHIAMARE quanto espresso in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente determinato e per gli effetti:

1) **DI APPROVARE** gli importi definitivi degli indennizzi espropriativi qui di seguito elencati:

NP: 1 - Foglio 12 mappale 129 ex 70/a, Foglio 12 mappale 130 ex 70/b, SANDRONE Albino - nato a CANDIOLO (TO) il 08/03/1927 - CF: SNDLBN27C08B592Q - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 16,00 - Acconti versati € 16,00

NP: 2 - Foglio 12 mappale 122 ex 53/a - CINQUATTI Domenico - nato a TORINO (TO) il 05/10/1961 - CF: CNQDNC61R05L219U - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 364,50 - Acconti versati € 163,20

NP: 2 - AFF - Foglio 12 mappale 122 ex 53/a - LA BRAIDA SSA - P.IVA: 11741160011 - aff 1 - Totale indennizzi dovuti € 88,20 - Acconti versati € -

NP: 3 - CD - Foglio 12 mappale 136 ex 75/a - VISCA Giovanni - nato a CARMAGNOLA (TO) il 12/04/1948 - CF: VSCGNN48D12B791Z - prop. CD - Totale indennizzi dovuti € 907,02 - Acconti versati € 272,00

NP: 4 - Foglio 12 mappale 131 ex 73/a - BORETTO Angela - nato a TORINO (TO) il 13/07/1952 - CF: BRTNGL52L53L219J - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 884,25 - Acconti versati € 432,00

NP: 5 - Foglio 12 mappale 143 ex 98/a, Foglio 12 mappale 144 ex 98/b - CORTESE Maddalena - nato a CASTAGNOLE PIEMONTE (TO) il 15/09/1941 - CF: CRTMDL41P55C048T - prop. ½ - Totale indennizzi dovuti € 360,00 - Acconti versati € 360,00

NP: 5 - Foglio 12 mappale 143 ex 98/a, Foglio 12 mappale 144 ex 98/b - SINA Giuseppe - nato a LA LOGGIA (TO) il 10/04/1939 - CF: SNIGPP39D10E423L - prop. 1/2 - Totale indennizzi dovuti € 360,00 - Acconti versati € 360,00

NP: 6 - Foglio 12 mappale 96 ex / - DOMINICI Giovanni - nato a CARIGNANO (TO) il 10/04/1939 - CF: DMNGNN39D10B777P - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 134,00 - Acconti versati € 134,00

NP: 15 - Foglio 12 mappale 115 ex 104/a, Foglio 12 mappale 116 ex 104/b - BESSONE Caterina - nato a VIGONE (TO) il 06/02/1936 - CF: BSSCRN36B46L898N - prop. 1 - Totale indennizzi dovuti € 1.065,75 - Acconti versati € -

NP: 16 - Foglio 12 mappale 141 ex 92/a, Foglio 12 mappale 142 ex 92/b - CARENA Caterina - nato a CARIGNANO (TO) il 22/07/1966 - CF: CRNCRN66L62B777N - nuda prop. 1/2 - Totale indennizzi dovuti € 942,00 - Acconti versati € 609,20

NP: 16 - Foglio 12 mappale 141 ex 92/a, Foglio 12 mappale 142 ex 92/b - CARENA Gian Carlo - nato a VINOVO (TO) il 21/10/1963 - CF: CRNGCR63R21M0600 - nuda prop. ½ - Totale indennizzi dovuti € 942,00 - Acconti versati € 609,20

NP: 17 - CD - Foglio 12 mappale 139 ex 91/a, Foglio 12 mappale 140 ex 91/b - QUAGLIO Giorgio - nato a TORINO (TO) il 15/12/1956 - CF: QGLGGR56T15L219R - prop. 1/2 - Totale indennizzi dovuti € 295,13 - Acconti versati € 102,60

NP: 17 - CD - Foglio 12 mappale 139 ex 91/a, Foglio 12 mappale 140 ex 91/b - SANDRONE Nicola - nato a VINOVO (TO) il 14/03/1953 - CF: SNDNCL53C14M060I - prop. 1/2 + CD - Totale indennizzi dovuti € 603,83 - Acconti versati € 219,02

2) **DI LIQUIDARE** le somme dovute a titolo di SALDO, che trovano imputazione all'impegno di spesa n. 877/22, per gli indennizzi espropriativi per un importo complessivo pari a € 3.685,46, secondo le modalità indicate dagli aventi titolo come segue:

NP: 2 - Foglio 12 mappale 122 ex 53/a - CINQUATTI Domenico - nato a TORINO (TO) il 05/10/1961 - CF: CNQDNC61R05L219U - prop. 1 - Saldo dovuto € 201,30 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 2 - AFF - Foglio 12 mappale 122 ex 53/a - LA BRAIDA SSA - P.IVA: 11741160011 - aff 1 - Saldo dovuto € 88,20 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 3 - CD - Foglio 12 mappale 136 ex 75/a - VISCA Giovanni - nato a CARMAGNOLA (TO) il 12/04/1948 - CF: VSCGNN48D12B791Z - prop. CD - Saldo dovuto € 635,02 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 4 - Foglio 12 mappale 131 ex 73/a - BORETTO Angela - nato a TORINO (TO) il 13/07/1952 - CF: BRTNGL52L53L219J - prop. 1 - Saldo dovuto € 452,25 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 15 - Foglio 12 mappale 115 ex 104/a, Foglio 12 mappale 116 ex 104/b - BESSONE Caterina - nato a VIGONE (TO) il 06/02/1936 - CF: BSSCRN36B46L898N - prop. 1 - Saldo dovuto € 1.065,75 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 16 - Foglio 12 mappale 141 ex 92/a, Foglio 12 mappale 142 ex 92/b - CARENA Caterina - nato a CARIGNANO (TO) il 22/07/1966 - CF: CRNCRN66L62B777N - nuda prop. 1/2 - Saldo dovuto € 332,80 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 16 - Foglio 12 mappale 141 ex 92/a, Foglio 12 mappale 142 ex 92/b - CARENA Gian Carlo - nato a VINOVO (TO) il 21/10/1963 - CF: CRNGCR63R21M060O - nuda prop. 1/2 - Saldo dovuto € 332,80 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 17 - CD - Foglio 12 mappale 139 ex 91/a, Foglio 12 mappale 140 ex 91/b - QUAGLIO Giorgio - nato a TORINO (TO) il 15/12/1956 - CF: QGLGGR56T15L219R - prop. 1/2 - Saldo dovuto € 192,53 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

NP: 17 - CD - Foglio 12 mappale 139 ex 91/a, Foglio 12 mappale 140 ex 91/b - SANDRONE Nicola - nato a VINOVO (TO) il 14/03/1953 - CF: SNDNCL53C14M060I - prop. 1/2 + CD - Saldo dovuto € 384,81 (non soggetto a ritenuta d'acconto)

3) **DI DARE ATTO** che in merito alle ditte di seguito riportate non ci sono ulteriori somme da liquidare, in quanto in fase di acconto le stesse sono già state liquidate per l'intero ammontare dovuto:

NP: 1 - Foglio 12 mappale 129 ex 70/a, Foglio 12 mappale 130 ex 70/b - SANDRONE Albino - nato a CANDIOLO (TO) il 08/03/1927 - CF: SNDLBN27C08B592Q - prop. 1

NP: 5 - Foglio 12 mappale 143 ex 98/a, Foglio 12 mappale 144 ex 98/b - CORTESE Maddalena - nato a CASTAGNOLE PIEMONTE (TO) il 15/09/1941 - CF: CRTMDL41P55C048T - prop. 1/2

NP: 5 - Foglio 12 mappale 143 ex 98/a, Foglio 12 mappale 144 ex 98/b - SINA Giuseppe - nato a LA LOGGIA (TO) il 10/04/1939 - CF: SNIGPP39D10E423L - prop. 1/2

NP: 6 - Foglio 12 mappale 96 ex / - DOMINICI Giovanni - nato a CARIGNANO (TO) il 10/04/1939 - CF: DMNGNN39D10B777P - prop. 1

4) **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 26 comma 7 e 8 del D.P.R. 8 giugno 2011 n. 327 del presente atto per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. Decorso il termine di trenta giorni dal compimento della suddetta pubblicazione senza opposizioni, si potrà procedere con il pagamento delle somme dovute;

5) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Finanziario il pagamento tramite bonifico

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO
MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE
(Arch. Piera RAZETTO)